

**Бухгалтерская отчетность**  
за **20 25** г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Территория Актуального Комфорта.Сервисная Компания"	по ОКПО	35550783
Идентификационный номер налогоплательщика	5403361143	ИНН	5403361143
Организационно-правовая форма	Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ	12300
Форма собственности	Частная собственность	по ОКФС	16

Адрес в пределах места нахождения 630105, Новосибирская обл, г.о. город Новосибирск, г Новосибирск, ул Линейная, д. 53/1,

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации, проводившей обязательный аудит \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации	ОГРН	

Бухгалтерская отчетность подлежит утверждению  ДА  НЕТ

Наименование органа, утверждающего бухгалтерскую отчетность \_\_\_\_\_

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 05:25  
Имя файла: «NO\_VOUPR\_5402\_5402\_5403361143540201001\_20260327\_f8cedbdc-b89d-43c6-9d47-ed664b7eecab»  
ГАВРИЛОВ АРТЁМ ЕВГЕНЬЕВИЧ  
Сертификат: 4db6c04b08722d460d970399f01a6540c46f76dc  
Действует с 08.10.2025 до 08.01.2027

Принято 27.03.2026 в 05:54  
5402 Межрайонная ИФНС № 18 по Новосибирской области  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e  
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2025 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Территория Актуального Комфорта.Сервисная Компания"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	На 31 декабря	На 31 декабря 20 24 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 20 23 г. <sup>4</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>5</sup>	1150	1785	968	346
	в том числе:				
	Основные средства	11501	1786	968	346
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>6</sup>	1170	2200	2200	1000
	в том числе:				
	Финансовые вложения	11701	2200	2200	1000
	Запасы	1210	185	207	157
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	451	1468	1719
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>7</sup>	1240	11849	10535	9878
	в том числе:				
	Дебиторская задолженность	12401	11849	10535	9878
	<b>БАЛАНС</b>	1600	16470	15378	13100
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал	1300	8201	6864	5487
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	13001	8191	6854	5477
	Долгосрочные заемные средства	1410			
	Другие долгосрочные обязательства	1450			
	Краткосрочные заемные средства	1510			
	Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	8269	8514	7613
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	15201	8269	8514	7614
	Другие краткосрочные обязательства	1550			
	<b>БАЛАНС</b>	1700	16470	15378	13100

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 05:25

А. Е. Гаврилов

Принято 27.03.2026 в 05:54

№ 5402 Межрайонная ИФНС № 18 по Новосибирской области

Имя файла: «НО ВОЦПР\_5402\_5402\_5403361143540201001\_20260327\_8cedbdc-b89d-43c6-9d47-ed664b7eecab» (подпись)

МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ (расшифровка подписи)

Гаврилов Артём Евгеньевич  
Сертификат: 20b8c04b087223460c970399f01a6540c46f76dc  
Действует с 08.10.2025 до 08.01.2027

Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e  
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026

« 27 » марта 2026 г.

## Отчет о финансовых результатах за 20 25 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Территория Актуального  
Комфорта.Сервисная Компания"

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя	Код	За 20 25 г. <sup>8</sup>	За 20 24 г. <sup>9</sup>
	Выручка	2110	41914	36884
	Расходы по обычным видам деятельности <sup>10</sup>	2120	(40379)	(35343)
	в том числе:			
	Себестоимость продаж	21201	34452	31846
	Проценты к уплате	2330	(0)	(0)
	Прочие доходы	2340	337	365
	Прочие расходы	2350	(132)	(80)
	Налог на прибыль (доходы) организаций <sup>11</sup>	2410	(403)	(448)
	в том числе:			
	Налог при упрощенной системе налогообложения	24101	(403)	(448)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1337	1378

А. Е. Гаврилов

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 26 г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен  
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2026 в 05:25

Имя файла: «NO\_BOUPR\_5402\_5402\_5403361143540201001\_20260327\_f  
8cedbdc-b89d-43c6-9d47-ed664b7eecab»

Г АВРИЛОВ АРТЁМ ЕВГЕНЬЕВИЧ

Сертификат: 4db6c04b08722d460d970399f01a6540c46f76dc

Действует с 08.10.2025 до 08.01.2027

Принято 27.03.2026 в 05:54

5402 Межрайонная ИФНС № 18 по Новосибирской области  
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖ-  
БЫ ПО ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ  
Сертификат: e80889c30534f7d0596f240f46a8eb92d00ca32e  
Действует с 05.03.2025 до 29.05.2026