

Протокол № 1

Протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу
ул. Линейная, дом 53/1.

г. Новосибирск

«23» апреля 2019 г.

Место проведения общего собрания: г. Новосибирск, помещение управляющей компании, по адресу ул. Линейная 53/1 на первом этаже.

Вид общего собрания: очередное. Форма проведения собрания: очно-заочное.

Дата и время проведения голосования с 18.00 ч 09.04 2019 г. до 12.00 ч 23.04.2019 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений: Кузьмина Я.В. кв. № 151., документ, подтверждающий право собственности, свидетельство о государственной регистрации права от «02» июня 2015 г. № 54-54/001-54/001/856/2015-136/1.

Общая площадь дома 12787,30 м², в т.ч.

- площадь жилых помещений (не муниципальных) – 12247,20 м²;

- площадь нежилых помещений (не муниципальных) – 540,10 м²;

Количество голосов собственников помещений, участвующих в голосовании 7750,70 голосов (м²)

или 60,61 %. Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня:

1. Избрать председателем общего собрания собственников.
- Кравченко Александра Владимировича, кв. № 111.
Избрать секретарем общего собрания собственников
- Логинова Георгия Сергеевича, кв. № 145.
2. Избрать членов счетной комиссии из числа собственников и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.
- Кравченко Александра Владимировича, кв. № 111.
- Логинова Георгия Сергеевича, кв. № 145.
3. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с «01» мая 2019г. договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами (далее - ТКО) с Обществом с ограниченной ответственностью «Экология - Новосибирск» региональным оператором по обращению с ТКО (далее - региональный оператор по обращению с ТКО) и о внесении платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО региональному оператору по обращению с ТКО.
4. Избрать Совет многоквартирного дома в количестве 13 человек в следующем составе: Кравченко Александр Владимирович - квартира №111, Малыгин Константин Сергеевич - квартира №4, Тадер Дмитрий Геннадьевич - квартира №5, Павленко Юлия Сергеевна - квартира №29, Кузьмина Яна Викторовна - №151, Древо Елена Степановна - квартира №195, Логинов Георгий Сергеевич - квартира № 145, Передеренко Борис Анатольевич - квартира №98, Архипова Галина Валентиновна - квартира №35, Шевель Алексей Георгиевич - квартира №140, Комягин Аркадий Владимирович – квартира 25, Древо Виктория Александровна – квартира 69, Самарцева Ольга Николаевна – квартира 163.
5. Избрать председателя Совета многоквартирного дома. Предложена кандидатура: Кравченко Александра Владимировича кв. № 111.
6. Определить место хранения бюллетеней и протокола голосования собственников помещений и иных документов, являющихся приложением к протоколу: первый экземпляр в ГЖИ НСО; второй экземпляр в ООО УК «ЖК Гагаринский» по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, 1 этаж, помещение управляющей компании.

По первому вопросу: Предложено избрать председателем общего собрания собственников - Кравченко Александра Владимировича, кв. № 111.

Предложено избрать секретарем общего собрания собственников - Логинова Георгия Сергеевича, кв. № 145.

Голосовали: «За» 6911,55 (89,17%) голосов, «против» 198,1 (2,56%) голосов, «воздержались» 641,05 (8,27%) голосов.

Решили: Избрать предложенные кандидатуры.

По второму вопросу: Предложено избрать членов счетной комиссии из числа собственников и наделить их правом подсчета голосов и подписания протокола.

- Кравченко Александра Владимировича, кв. № 111.
- Логинова Георгия Сергеевича, кв. № 145.

Голосовали: «За» 7123,80 (91,91%) голосов, «против» 98,80 (1,27%) голосов, «воздержались» 528,10 (6,82%) голосов.

Решили: Избрать предложенные кандидатуры.

По третьему вопросу: Предложено принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с «01» мая 2019г. договора на оказание услуг по обращению с ТКО с Обществом с ограниченной ответственностью «Экология-Новосибирск» региональным оператором по обращению с ТКО и о внесении платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО региональному оператору по обращению с ТКО.

Голосовали: «За» 6419,30 (82,82%) голосов, «против» 341,60 (4,41%) голосов, «воздержались» 989,80 (12,77%) голосов.

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, с «01» мая 2019г. договора на оказание услуг по обращению с ТКО с Обществом с ограниченной ответственностью «Экология-Новосибирск» региональным оператором по обращению с ТКО и о внесении платы за коммунальную услугу по обращению с ТКО региональному оператору по обращению с ТКО.

По четвертому вопросу: Предложено избрать Совет многоквартирного дома в количестве 13 человек в следующем составе: Кравченко Александр Владимирович - квартира №111, Малыгин Константин Сергеевич - квартира №4, Тадер Дмитрий Геннадьевич - квартира №5, Павленко Юлия Сергеевна - квартира №29, Кузьмина Яна Викторовна - №151, Древо Елена Степановна - квартира №195, Логинов Георгий Сергеевич - квартира № 145, Передеренко Борис Анатольевич - квартира №98, Архипова Галина Валентиновна - квартира №35, Шевель Алексей Георгиевич - квартира №140, Комягин Аркадий Владимирович – квартира 25, Древо Виктория Александровна – квартира 69, Самарцева Ольга Николаевна – квартира 163.

Голосовали: «За» 6896,45 (88,98%) голосов, «против» 98,80 (1,27%) голосов, «воздержались» 755,45 (9,75%) голосов.

Решили: Избрать предложенные кандидатуры.

По пятому вопросу: Предложено избрать председателя Совета многоквартирного дома. Предложена кандидатура: Кравченко Александра Владимировича кв. № 111.

Голосовали: «За» 6837,15 (88,21%) голосов, «против» 198,10 (2,56%) голосов, «воздержались» 715,45 (9,23%) голосов.

Решили: Избрать предложенную кандидатуру.

По шестому вопросу: Предложено определить место хранения бюллетеней и протокола голосования собственников помещений и иных документов, являющихся приложением к протоколу: первый экземпляр в ГЖИ НСО; второй экземпляр в ООО УК «ЖК Гагаринский» по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, 1 этаж, помещение управляющей компании.

Голосовали: «За» 7243,70 (93,46%) голосов, «против» 98,80 (1,27%) голосов, «воздержались» 408,20 (5,27%) голосов.

Решили: Определить место хранения бюллетеней и протокола голосования собственников помещений и иных документов, являющихся приложением к протоколу: первый экземпляр в ГЖИ НСО; второй экземпляр в ООО УК «ЖК Гагаринский» по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, 1 этаж, помещение управляющей компании.

Мы, нижеподписавшиеся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даем свое согласие ООО «Экология-Новосибирск», на обработку наших персональных данных.

Подписи:

Председатель общего собрания: Кравченко Александр Владимирович кв. 111, Александр Владимирович
(ФИО) (подпись)

документ, подтверждающий право собственности, выписка из ЕГРН от «19» июля 2016 г. № 54-54/001-54/001/850/2016-706/1.

Секретарь общего собрания: Кочнев Г.С. кв. 145, Г.С. Кочнев
(ФИО) (подпись)

документ, подтверждающий право собственности, свидетельство о государственной регистрации права «22» декабря 2015 г. № 54-54/001-54/001/893/2015-703/2 (АЖ 318771).

Приложения к протоколу общего собрания.

1. Список лиц, принявших участие в общем собрании.
2. Реестр собственников многоквартирного дома по ул. Линейной, дом 53/1.
3. Копия сообщения о проведения собрания
4. Акт о размещении сообщения собственникам помещения в доме №53/1 по ул. Линейная.

Копия Р.О.
Кравченко А.


Принят директор ООО УК ЖК Газаринский
Собринов А.Е. А.Е. Собринов вк №111 от 25.04.2019