

ОТЧЁТ

ООО УК «ЖК Гагаринский» о выполнении договора управления
многоквартирным домом № 115 по ул. Чаплыгина.

за период с 01.03.2020г. по 31.12.2020 г.

Общая информация о многоквартирном доме (МКД)

Адрес МКД	Чаплыгина 115	
Площадь жилых помещений	кв.м	3322,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	1039,5

Наименование показателя	Начислено (руб.)	Собрано (руб.)	Затраты (руб.)	% от сборов
Содержание и ремонт общего имущества (пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 13 - Приложение № 2).	1735250	983351,28	1706359,3	56,7
Вывоз снега и механизированная уборка придомовой территории (пункт 10 - Приложение №2)	0	0	0	0
Обслуживание систем кондиционирования (пункт 11 – Приложение № 2)	0	0	0	0
Услуги по содержанию освещения фасада дома (пункт 9 – Приложение № 2)	0	0	0	0
Аварийно-техническое обслуживание (вызов спецтехники) (пункт 12 – Приложение № 2)	0	0	0	0
Дополнительные услуги (пункт 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – Приложение № 2)	1065000	594987,05	1052000	55,9
Доходы от юридических лиц	0	0	0	0
Итого	2800250	1578338,33	2758359,3	56,3
Остаток (начислено - затраты)	41890,7			

Текущая задолженность собственников помещений в многоквартирном доме перед управляющей организацией составляет 1221911 руб.

Просроченная задолженность собственников помещений в многоквартирном доме перед управляющей организацией (свыше 3-х месяцев) составляет 1221911 руб.

директор ООО УК "ЖК Гагаринский"

