

01 июня 2018 года

Собственникам помещений многоквартирного жилого дома,
расположенного по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1

от Соколова Анатолия Николаевича
г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, кв.147.

СООБЩЕНИЕ

о проведении очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
город Новосибирск, улица Линейная, дом 53/1, в форме очно - заочного голосования

По инициативе Соколова Анатолия Николаевича 14 июня 2018 года будет проведено общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, в форме очно-заочного голосования.

Дата проведения общего собрания: 14 июня 2018 года.

Место проведения общего собрания: педагогический колледж №2, по адресу ул. Линейная 223 в актовом зале на втором этаже.

Время проведения общего собрания: 19.00 часов.

В случае невозможности присутствовать на общем собрании лично Вы можете проголосовать по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, путем заполнения бланка для голосования, приложенного к настоящему сообщению.

Бланк для голосования необходимо заполнить до 12.00 часов 31 июля 2018 года.

В 12.00 часов 31 июля 2018 года заканчивается прием заполненных бланков для голосования и будет произведен подсчет голосов. Просим Вас передать заполненные бланки по поставленным в повестку дня на голосование вопросам по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, 1 этаж, помещение управляющей компании.

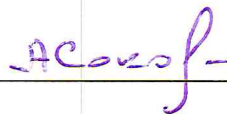
Повестка дня общего собрания:

- Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
- Наделить Управляющую компанию (ООО УК «ЖК Гагаринский») правом от имени собственников помещений в многоквартирном доме заключать с операторами связи договоры об использовании части общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме (подвал, технический этаж) в целях привлечения дополнительных средств.
- Утвердить размер платы 32,62 руб. в месяц за 1 кв.м. общей площади помещения за содержание и ремонт общего имущества и перечень работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома с 01.08.2018 г. по 31.08.2020 г., за исключением затрат, оплачиваемых по факту: вывоз крупногабаритного мусора, вывоз снега, очистка декоративных элементов дома и балконных козырьков от снега и наледи, чистка канализации, мытье витражей, аварийно-техническое обслуживание, созыв и организация общего собрания собственников.
- Выбрать управляющую организацию общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой комплекс Гагаринский» (сокращенное наименование – ООО УК «ЖК Гагаринский») на период с 1 апреля 2018 года.
- Утвердить место хранения оригиналов протокола и решений собственников в ООО УК «ЖК Гагаринский» по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, 1 этаж, помещение управляющей компании.
- Наделить инициатора общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме правом подсчета голосов и подписания протокола.

С материалами для принятия решений по повестке дня можно ознакомиться у инициатора проведения очередного общего собрания собственников помещения ежедневно в рабочие дни с 16:00 до 18:00 по адресу: г. Новосибирск, ул. Линейная, д. 53/1, 1 этаж, помещение управляющей компании.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с требованиями ст. 185.1 Гражданского кодекса Российской Федерации или удостоверенную нотариально.

Инициатор

 /Соколов А.Н./