**Информация об управляющей организации**

**Общая информация об управляющей организации**

|  |
| --- |
| Параметры формы |
| №п/п | Наименованиепараметра | Единицаизмерения | Наименованиепоказателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 04.04.2018 |
| **Общая информация об организации** |
| 2. | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | — | Организационно-правовая форма | Общество с ограниченной ответственностью  |
| Фирменное наименование юридического лица | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой комплекс Гагаринский» |
| 3. | Сокращенное наименование | — | Сокращенное наименование | ООО УК «ЖК Гагаринский» |
| 4. | ФИО руководителя | — | Фамилия руководителя | Гаврилов  |
| Имя руководителя | Артем  |
| Отчество руководителя | Евгеньевич |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | — | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | 1145476091727  |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | — | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | 5403361143 |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица) | — | Субъект Российской ФедерацииМуниципальный районНаселенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)Населенный пункт (городского подчинения)Дополнительная территорияУлицаНомер домаКорпусСтроениеЛитераНомер помещенияКомментарий | Новосибирская областьНовогодняя24/1 |
| 8. | Почтовый адрес | — | Субъект Российской ФедерацииМуниципальный районНаселенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)Населенный пункт (городского подчинения)Дополнительная территорияУлицаНомер домаКорпусСтроениеЛитераНомер помещенияКомментарий | Новосибирская областьНовосибирскНовогодняя24/1 |
| 9. | Адрес электронной почты | — | Адрес электронной почты | uk\_gagarinskiy@ngs.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет | — | Официальный сайт в сети Интернет | uk-gagarin.ru |
| 11. | Место нахождения органов управления | — | Субъект Российской ФедерацииМуниципальный районНаселенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)Населенный пункт (городского подчинения)Дополнительная территорияУлицаНомер домаКорпусСтроениеЛитераНомер помещенияКомментарий | Новосибирская областьНовосибирскЛинейная 53/1 |
| 12. | Контактные телефоны, факс | — | Контактные телефоны | +7 (383) 209-17-66, 209-31-54 |
| Факс |  |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | — | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | Пн.: с 9.00 до 18.00Вт.: с 9.00 до 18.00Ср.: с 9.00 до 18.00Чт.: с 9.00 до 18.00Пт.: с 9.00 до 16.45Обед с 12.30 до 13.20Сб.: выходной деньВс.: выходной деньПрием граждан:Вт.: с 18.00 до 20.00Чт.: с 18.00 до 20.00Паспортист:Пн.: с 18.00 до 20.00Пт.: с 18.00 до 20.00 |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | — | — | В наличии |
| 15. | — адрес диспетчерской службы | — | Субъект Российской ФедерацииМуниципальный районНаселенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)Населенный пункт (городского подчинения)Дополнительная территорияУлицаНомер домаКорпусСтроениеЛитераНомер помещенияКомментарий | Новосибирская областьНовосибирскЛинейная 53/1Линейная53 |
| 16. |
| 17. |
| 18. |
| 19. |
| 20. |
| 21. |
| 22. |
| 23. |
| 24. |
| 25. |
| 26. |
| 27. | — контактные телефоны | — | Контактные телефоны диспетчерской службы | 209 17 66 (Линейная 53/1) 209 31 54 (Линейная 53) |
| 28. | — режим работы | — | Режим работы диспетчерской службы | круглосуточно |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | 0% |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | 0% |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении | ед. | Количество домов, находящихся в управлении | 2 |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении | 37 252,6 |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие | чел. | Штатная численность, всего | 20 |
| Штатная численность административного персонала | 4 |
| Штатная численность инженеров | 1 |
| Штатная численность рабочих | 16 |
| **Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** |
| 34. | Номер лицензии | — | Номер лицензии | 054-000201 |
| 35. | Дата получения лицензии | — | Дата получения лицензии | 26.05.2015 |
| 36. | Орган, выдавший лицензию | — | Орган, выдавший лицензию | Государственная жилищная инспекция Новосибирской области |
| 37. | Документ лицензии | — | Копия лицензии | **скачать** |

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименованиепараметра | Единицаизмерения | Наименованиепоказателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 14.05.2015 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | — | Дата начала отчетного периода | 14.05.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | — | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |
| **Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности** |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | — | Годовая бухгалтерская отчетность | Нет сведений (дата отчетности не наступила) |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) |  |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) |  |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы |  |
| 8. | — тепловая энергия, в том числе: | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии |  |
| 9. | — тепловая энергия для нужд отопления | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления |  |
| 10. | — тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения |  |
| 11. | — горячая вода | руб. | Общая задолженность по горячей воде |  |
| 12. | — холодная вода | руб. | Общая задолженность по холодной воде |  |
| 13. | — водоотведение | руб. | Общая задолженность по водоотведению |  |
| 14. | — электрическая энергия | руб. | Общая задолженность по электрической энергии |  |
| 15. | — прочие ресурсы (услуги) | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) |  |

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

**Нет фактов**

|  |
| --- |
| Параметры формы |
| №п/п | Наименованиепараметра | Единицаизмерения | Наименованиепоказателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 14.05.2015  |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности |  | Дата привлечения к административной ответственности | Не привлекались |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | — | Тип лица, привлеченного к административной ответственности |  |
| ФИО должностного лица |  |
| Должность лица, привлеченного к административной ответственности |  |
| 4. | Предмет административного нарушения | — | Предмет административного нарушения |  |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | — | Наименование контрольного органа или судебного органа |  |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений |  |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа |  |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | — | Наименование документа о применении мер административного воздействия |  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия |  |
| Номер документа о применении мер административного воздействия |  |
| Документ о применении мер административного воздействия |  |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | — | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия |  |

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация**

|  |
| --- |
| Параметры формы |
| №п/п | Наименованиепараметра | Единицаизмерения | Наименованиепоказателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Новосибирск |
| Населенный пункт (городского подчинения) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | Линейная 53/1 |
| Номер дома |  |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Протокол общего собрания собственников от 13.05.2015 №1 Договоры от 14.05.2015 №1-198 управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу город Новосибирск, улица Линейная, дом 53/1  |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 14.05.2015 |

|  |
| --- |
| Параметры формы |
| №п/п | Наименованиепараметра | Единицаизмерения | Наименованиепоказателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Новосибирск |
| Населенный пункт (городского подчинения) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | Линейная 53 |
| Номер дома |  |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Протокол общего собрания собственников от 16.12.2016 №1 Договоры от 16.12.2016 №1-199 управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу город Новосибирск, улица Линейная, дом 53.  |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 16.12.2016 |

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году**

**Нет домов**

|  |
| --- |
| Параметры формы |
| №п/п | Наименованиепараметра | Единицаизмерения | Наименованиепоказателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации |  |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
| Населенный пункт (городского подчинения) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица |  |
| Номер дома |  |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| 2. | Дата начала управления | — | Дата начала управления |  |
| 3. | Дата окончания управления | — | Дата окончания управления |  |
| 4. | Основание окончания управления | — | Основание окончания управления |  |