

**Протокол**  
общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу:  
**г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, дом 115.**

г. Новосибирск

«05» марта 2021 года

Форма проведения собрания: очно-заочное голосование.

Вид общего собрания: внеочередное.

Даты проведения голосования: с 19.00 ч. 25.02.2021 г. до 17.00 ч. 05.03.2021 г.

Место проведения собрания: г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д. 115, 1 этаж.

Место сбора решений собственников: г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д.115, 1 этаж (пост охраны).

Дата и место подсчета голосов: с 17.00 ч. до 20.00 ч. 05.03.2021 г. (г. Новосибирск, ул. Чаплыгина, д.115, 1 этаж).

Инициатор проведения собрания: индивидуальный предприниматель Галитаров Дмитрий Леонидович (машино-место № 28, расположенное на минус первом этаже многоквартирного дома №115 по ул. Чаплыгина г. Новосибирска).

Председательствующий на собрании: индивидуальный предприниматель Галитаров Дмитрий Леонидович (машино-место № 28, расположенное на минус первом этаже многоквартирного дома №115 по ул. Чаплыгина г. Новосибирска).

Секретарь собрания: индивидуальный предприниматель Галитаров Дмитрий Леонидович (машино-место № 28, расположенное на минус первом этаже многоквартирного дома №115 по ул. Чаплыгина г. Новосибирска).

Общая площадь жилых и нежилых помещений - 4362,30 м<sup>2</sup>:

- площадь жилых помещений – 3322,80 м<sup>2</sup>;

- площадь нежилых помещений – 1039,5 м<sup>2</sup>;

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – 4362,30;

Количество голосов, принявших участие в голосовании на общем собрании – 3449,30 (79,07 %).

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений - правомочно.

**Повестка дня:**

1. *Утверждение повестки дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.*
2. *Разрешить собственнику нежилого помещения, расположенного на 1 этаже – устройство дополнительного перекрытия (антресольного) на уровне «+ 3,00», согласно Приложению №1.*
3. *Принятие решения о наделении инициатора общего собрания правом подписания протокола и подсчета голосов.*

**По первому вопросу:** Предложено утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Голосовали: «За» 3327,80 (96,47 %) голосов, «против» 0,00 (0%) голосов, «воздержались» 121,5 (3,52 %) голосов.

Решение по первому вопросу принято: утвердить повестку дня внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

**По второму вопросу:** Предложено разрешить собственнику нежилого помещения, расположенного на 1 этаже – устройство дополнительного перекрытия (антресольного) на уровне «+ 3,00», согласно Приложению №1.

Голосовали: «За» 3031,70 (87,89 %) голосов, «против» 296,1 (8,58 %) голосов, «воздержались» 121,5 (3,52 %) голосов.

Решение по второму вопросу принято: Разрешить собственнику нежилого помещения, расположенного на 1 этаже – устройство дополнительного перекрытия (антресольного) на уровне «+ 3,00», согласно Приложению №1.



**По третьему вопросу:** Предложено принять решение о наделении инициатора общего собрания правом подписания протокола и подсчета голосов.

Голосовали: «За» 3327,80 (96,47 %) голосов, «против» 0,00 (0%) голосов, «воздержались» 121,5 (3,52 %) голосов.

Решение по третьему вопросу принято: наделить инициатора общего собрания правом подписания протокола и подсчета голосов.

Я, нижеподписавшийся, в соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 26.07.2006г. № 152-ФЗ «О персональных данных», свободно, своей волей и в своем интересе настоящим даю свое согласие, на обработку своих персональных данных.

Инициатор общего собрания:

Индивидуальный предприниматель Галитаров Дмитрий Леонидович

\_\_\_\_\_ (ФИО)

 (подпись)

Приложения к протоколу общего собрания:

1. Сообщение о проведении общего собрания.
2. Реестр собственников помещений многоквартирного дома.
3. Решения собственников помещений многоквартирного дома.

Заврилов А.Е.



Вх. № 129 от 15.03.2021  
директор ООО УК «ЖК Гагаринский» Заврилов А.Е. А.Е. Заврилов