

ДЕПАРТАМЕНТ ПО ТАРИФАМ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ от 16 августа 2012 г. N 170-В

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ НОРМАТИВОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ, ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 26.12.2012 N 834 (ред. 06.02.2013), от 28.02.2013 N 28-В, от 28.05.2013 N 66-В, от 20.11.2013 N 270-В, от 19.03.2015 N 41-В)

В соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг", пунктом 5 постановления Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов", постановлением Губернатора Новосибирской области от 18.10.2010 N 326 "О департаменте по тарифам Новосибирской области" и решением правления департамента по тарифам Новосибирской области (протокол заседания правления от 16.08.2012 N 32)

департамент по тарифам Новосибирской области приказывает:

1. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложениям N 1 и N 1.1.

(в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

2. Утвердить нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на общедомовые нужды на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложениям N 2 и N 2.1.

(в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

3. Утвердить нормативы потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек (с учетом направлений использования) на территории Новосибирской области с применением расчетного метода согласно приложениям N 3 и 3.1.

(в ред. приказа департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

4. Нормативы, утвержденные настоящим приказом, вводятся в действие с 1 декабря 2013 года.

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 28.02.2013 N 28-В, от 20.11.2013 N 270-В)

5. Рекомендовать органам местного самоуправления Новосибирской области отменить с 1 декабря 2013 года принятые ими нормативные правовые акты, которыми утверждены нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению.

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 28.02.2013 N 28-В, от 20.11.2013 N 270-В)

Руководитель департамента
Н.Н.ЖУДИКОВА

Приложение N 1
к приказу
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 16.08.2012 N 170-В

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ
ПОМЕЩЕНИЯХ НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской
области от 28.05.2013 N 66-В, от 19.03.2015 N 41-В)

N п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления коммунальной услуги (куб. метр в месяц на 1 человека)		
		горяч е водосн абжен ие	холодн ое водосн абжен ие	водоот ведени е
1	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500 - 1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	3,687	5,193	8,880
2	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500 - 1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	x	6,470	6,470
3	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	3,627	5,145	8,772
4	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	x	6,470	6,470
5	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного и секционного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	2,978	4,619	7,597
6	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	x	6,470	6,470
7	Общежития коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	2,442	4,183	6,625
8	Общежития коридорного типа с холодным водоснабжением,	x	6,470	6,470

	водонагревателями, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами			
9	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами	1,638	3,529	5,167
10	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами	x	5,167	5,167
11	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками	x	4,255	4,255
12	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением (в том числе от уличных колонок), оборудованные кухонными мойками	x	1,055	x
13	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, кухонными мойками	x	2,879	x
(п. 13 введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)				

Примечание.

Нормативы, установленные настоящим приложением, с 1 апреля 2015 года применяются только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления холодной, горячей воды.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения".

(примечание введено приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ И ВОДООТВЕДЕНИЮ В ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЯХ
НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ НАЛИЧИИ
ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены приказом департамента по тарифам Новосибирской
области от 19.03.2015 N 41-В)

N п/п	Степень благоустройства жилых помещений	Норматив потребления коммунальной услуги (куб. метр в месяц на 1 человека)					
		с 01.04.2015 по 30.06.2015			с 01.07.2015 по 31.12.2015		
		горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	водоотведение	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	водоотведение
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500 - 1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	4,056	5,712	9,768	4,424	6,232	10,656
2	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами длиной 1500 - 1700 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	х	7,117	7,117	х	7,764	7,764
3	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	3,990	5,660	9,650	4,352	6,174	10,526
4	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного типа) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные сидячими ваннами длиной 1200 мм, душами, раковинами, кухонными мойками и	х	7,117	7,117	х	7,764	7,764

	унитазами						
5	Жилые помещения (в том числе общежития квартирного и секционного типа) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	3,276	5,081	8,357	3,574	5,543	9,117
6	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные ваннами, душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	x	7,117	7,117	x	7,764	7,764
7	Общежития коридорного типа с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами	2,686	4,601	7,287	2,930	5,020	7,950
8	Общежития коридорного типа с холодным водоснабжением, водонагревателями, канализованием, оборудованные душами, раковинами, кухонными мойками и унитазами		7,117	7,117	x	7,764	7,764
9	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным и горячим водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами	1,802	3,882	5,684	1,966	4,235	6,201
10	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками и унитазами	x	5,684	5,684	x	6,200	6,200
11	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, канализованием, оборудованные раковинами, кухонными мойками	x	4,681	4,681	x	5,106	5,106
12	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением (в том числе от уличных колонок), оборудованные кухонными мойками	x	1,161	x	x	1,266	x
13	Жилые помещения (в том числе общежития) с холодным водоснабжением, оборудованные раковинами, кухонными мойками	x	3,167	x	x	3,455	x

Примечание.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего

(квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения".

Приложение N 2
к приказу
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 16.08.2012 N 170-В

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ
НА ТЕРРИТОРИИ НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В, от 19.03.2015 N 41-В)

Норматив потребления коммунальной услуги (куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, общежитии)	
горячее водоснабжение	холодное водоснабжение
0,027	0,027

Примечание.

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Нормативы, установленные настоящим приложением, с 1 апреля 2015 года применяются только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или общих (квартирных) приборов учета потребления холодной, горячей воды.
(абзац введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения".
(абзац введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

Приложение N 2.1
к приказу
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 16.08.2012 N 170-В

**НОРМАТИВЫ
ПОТРЕБЛЕНИЯ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ ПО ХОЛОДНОМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ,
ГОРЯЧЕМУ ВОДОСНАБЖЕНИЮ НА ОБЩЕДОМОВЫЕ НУЖДЫ НА ТЕРРИТОРИИ
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИ НАЛИЧИИ ТЕХНИЧЕСКОЙ
ВОЗМОЖНОСТИ УСТАНОВКИ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

(введены приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

Норматив потребления коммунальной услуги (куб. метр в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, общежитии)									
с 01.04.2015 по 30.06.2015		с 01.07.2015 по 31.12.2015		с 01.01.2016 по 30.06.2016		с 01.07.2016 по 31.12.2016		с 01.01.2017 по 31.12.2017	
горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение	горячее водоснабжение	холодное водоснабжение
0,030	0,030	0,032	0,032	0,038	0,038	0,041	0,041	0,043	0,043

Примечание:

Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме, определяется как суммарная площадь следующих помещений, не являющихся частями квартир многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания более одного помещения в многоквартирном доме (согласно сведениям, указанным в паспорте многоквартирного дома): площади межквартирных лестничных площадок, лестниц, коридоров, тамбуров, холлов, вестибюлей, колясочных, помещений охраны (консьержа) в этом многоквартирном доме, не принадлежащих отдельным собственникам.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения".

Приложение N 3
к приказу
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 16.08.2012 N 170-B

(в ред. приказов департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-B, от 19.03.2015 N 41-B)

Нормативы
потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных

N п/п	Виды сельскохозяйственных животных	Единицы измерения норматива	Нормативы
1	Крупный рогатый скот	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,825
2	Крупный рогатый скот, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,913
3	Лошади	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,825
4	Свиньи	куб. метр в месяц на 1 голову	0,913

		ЖИВОТНОГО	
5	Овцы	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,304
6	Козы	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,076
7	Куры, индейки	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,030
8	Утки, гуси	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,052
9	Лошади, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,065
(п. 9 введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)			
10	Свиньи, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,319
(п. 10 введен приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 28.05.2013 N 66-В)			

**Нормативы
потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению
при использовании земельного участка и расположенных на нем
надворных построек для полива земельного участка,
мойки личного автотранспорта, бань**

N п/п	Направления использования	Единицы измерения норматива	Нормативы
1	Баня при наличии водопровода	куб. метр в месяц на 1 человека	0,217
2	Баня при водоснабжении из уличной колонки	куб. метр в месяц на 1 человека	0,130
3	Мойка мотоцикла	литр на машину за 1 помыв	3,800
4	Мойка автомобиля при наличии водопровода	литр на машину за 1 помыв	65,200
5	Мойка автомобиля при водоснабжении из уличной колонки	литр на машину за 1 помыв	9,900
6	Полив земельного участка при наличии водопровода <*>	куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельного участка	0,185
7	Полив земельного участка при водоснабжении из уличной колонки <*>	куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельного участка	0,061

<*> Продолжительность поливного периода с 1 мая по 31 августа.

Примечание.

Нормативы, установленные настоящим приложением, с 1 апреля 2015 года применяются только в случае отсутствия технической возможности установки коллективных (общедомовых), индивидуальных или

общих (квартирных) приборов учета потребления холодной, горячей воды.

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения".
(примечание введено приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

Приложение N 3.1
к приказу
департамента по тарифам
Новосибирской области
от 16.08.2012 N 170-В

(введено приказом департамента по тарифам Новосибирской области от 19.03.2015 N 41-В)

Нормативы

потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек для водоснабжения и приготовления пищи для сельскохозяйственных животных при наличии технической возможности установки приборов учета

N п/п	Виды сельскохозяйственных животных	Единицы измерения норматива	Нормативы				
			с 01.04.2015 по 30.06.2015	с 01.07.2015 по 31.12.2015	с 01.01.2016 по 30.06.2016	с 01.07.2016 по 31.12.2016	с 01.01.2017 по 31.12.2017
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Крупный рогатый скот	куб. метр в месяц на 1 голову животного	2,008	2,190	2,555	2,738	2,920
2	Крупный рогатый скот, молочняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,004	1,096	1,278	1,370	1,461
3	Лошади	куб. метр в месяц на 1 голову животного	2,008	2,190	2,555	2,738	2,920
4	Свины	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,004	1,096	1,278	1,370	1,461
5	Овцы	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,334	0,365	0,426	0,456	0,487

6	Козы	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,084	0,091	0,106	0,114	0,122
7	Куры, индейки	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,033	0,036	0,042	0,045	0,048
8	Утки, гуси	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,057	0,062	0,073	0,078	0,083
9	Лошади, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	1,172	1,278	1,491	1,598	1,704
10	Свиньи, молодняк	куб. метр в месяц на 1 голову животного	0,351	0,383	0,447	0,479	0,510

Нормативы

потребления коммунальной услуги по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и расположенных на нем надворных построек для полива земельного участка, мойки личного автотранспорта, бани при наличии технической возможности установки приборов учета

N п/п	Направления использования	Единицы измерения норматива	Нормативы							
			С 01.04.2015 по 30.06.2015	С 01.07.2015 по 31.12.2015	С 01.01.2016 по 30.06.2016	С 01.07.2016 по 31.12.2016	С 01.01.2017 по 31.12.2017			
1	2	3	4	5	6	7	8			
1	Баня при наличии водопровода	куб. метр в месяц на 1 человека	0,239	0,260	0,304	0,326	0,347			
2	Баня при водоснабжении из уличной колонки	куб. метр в месяц на 1 человека	0,143	0,156	0,182	0,195	0,208			
3	Мойка мотоцикла	литр на машину за 1 помыв	4,180	4,560	5,320	5,700	6,080			
4	Мойка автомобиля при наличии водопровода	литр на машину за 1 помыв	71,720	78,240	91,280	97,800	104,320			

Приказ департамента по тарифам Новосибирской области от 16.08.2012 N 170-В (ред. от 19.03.2015) "Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению на территории Новосибирской области"

5	Мойка автомобиля при водоснабжении из уличной колонки	литр на машину за 1 помыв	10,890	11,880	13,860	14,850	15,840
6	Полив земельного участка при наличии водопровода <*>	куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельного участка	0,204	0,222	0,259	0,278	0,296
7	Полив земельного участка при водоснабжении из уличной колонки <*>	куб. метр в месяц на 1 кв. метр земельного участка	0,067	0,073	0,085	0,092	0,098

<*> Продолжительность поливного периода с 1 мая по 31 августа.

Примечание:

Порядок определения отсутствия или наличия технической возможности установки приборов учета установлен приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 627 "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения".