

ОТЧЁТ

ООО УК «ЖК Гагаринский» о выполнении договора управления
многоквартирным домом № 115 по ул. Чаплыгина.

за период с 01.01.2022г. по 31.12.2022 г.

Общая информация о многоквартирном доме (МКД)

Адрес МКД	Чаплыгина 115	
Площадь жилых помещений	кв.м	3322,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	1084,4

Наименование показателя	Начислено (руб.)	Собрано (руб.)	Затраты (руб.)	% от сборов
Содержание и ремонт общего имущества (пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 13 - Приложение № 2).	2591334,96	2617150,69	2655374,17	101,0
Вывоз снега и механизированная уборка придомовой территории (пункт 10 - Приложение №2)	0	0	0	0
Обслуживание систем кондиционирования (пункт 11 – Приложение № 2)	0	0	0	0
Услуги по содержанию освещения фасада дома (пункт 9 – Приложение № 2)	0	0	0	0
Аварийно-техническое обслуживание (вызов спецтехники) (пункт 12 – Приложение № 2)	0	0	0	0
Дополнительные услуги (пункт 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – Приложение № 2)	1381056	1438681,5	1380000	104,2
Доходы от юридических лиц	0	0	0	0
Итого	3972390,96	4055832,19	4035374,17	102,6
Остаток (начислено - затраты)				-62983,21

Текущая задолженность собственников помещений в многоквартирном доме перед управляющей организацией составляет 842446,34 руб.

Просроченная задолженность собственников помещений в многоквартирном доме перед управляющей организацией (свыше 3-х месяцев) составляет 842446,34 руб.

директор ООО УК "ЖК Гагаринский"

