

ОТЧЁТ
ООО УК «ЖК Гагаринский» о выполнении договора управления
многоквартирным домом № 115 по ул. Чаплыгина.

за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021 г.

Общая информация о многоквартирном доме (МКД)

Адрес МКД	Чаплыгина 115	
Площадь жилых помещений	кв.м	3322,8
Площадь нежилых помещений	кв.м	1039,5

	Наименование показателя	Начислено (руб.)	Собрано (руб.)	Затраты (руб.)	% от сборов
	Содержание и ремонт общего имущества (пункты 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 и 13 - Приложение № 2).	2082300	2291093,54	2139842,22	110,0
	Вывоз снега и механизированная уборка придомовой территории (пункт 10 - Приложение №2)	0	0	0	0
	Обслуживание систем кондиционирования (пункт 11 – Приложение № 2)	0	0	0	0
	Услуги по содержанию освещения фасада дома (пункт 9 – Приложение № 2)	0	0	0	0
	Аварийно-техническое обслуживание (вызов спецтехники) (пункт 12 – Приложение № 2)	0	0	0	0
	Дополнительные услуги (пункт 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 – Приложение № 2)	1320000	1436882,6	1277000	108,9
	Доходы от юридических лиц	0	0	0	0
	Итого	3402300	3727976,14	3416842,22	109,4
	Остаток (начислено - затраты)			-14542,22	

Текущая задолженность собственников помещений в многоквартирном доме перед управляющей организацией составляет 911435 руб.

Просроченная задолженность собственников помещений в многоквартирном доме перед управляющей организацией (свыше 3-х месяцев) составляет 911435 руб.

директор ООО УК "ЖК Гагаринский"



Гаврилов А.Е.