**Информация об управляющей организации**

**Общая информация об управляющей организации**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | | | |
| №  п/п | Наименование  параметра | | Единица  измерения | Наименование  показателя | | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | | — | Дата заполнения/внесения изменений | | 04.04.2018 |
| **Общая информация об организации** | | | | | | |
| 2. | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | | — | Организационно-правовая форма | | Общество с ограниченной ответственностью |
| Фирменное наименование юридического лица | | Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Жилой комплекс Гагаринский» |
| 3. | Сокращенное наименование | | — | Сокращенное наименование | | ООО УК «ЖК Гагаринский» |
| 4. | ФИО руководителя | | — | Фамилия руководителя | | Гаврилов |
| Имя руководителя | | Артем |
| Отчество руководителя | | Евгеньевич |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | | — | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | | 1145476091727 |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | | — | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | | 5403361143 |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица) | | — | Субъект Российской Федерации  Муниципальный район  Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)  Населенный пункт (городского подчинения)  Дополнительная территория  Улица  Номер дома  Корпус  Строение  Литера  Номер помещения  Комментарий | | Новосибирская область  Новогодняя  24/1 |
| 8. | Почтовый адрес | | — | Субъект Российской Федерации  Муниципальный район  Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)  Населенный пункт (городского подчинения)  Дополнительная территория  Улица  Номер дома  Корпус  Строение  Литера  Номер помещения  Комментарий | | Новосибирская область  Новосибирск  Новогодняя  24/1 |
| 9. | Адрес электронной почты | | — | Адрес электронной почты | | uk\_gagarinskiy@ngs.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет | | — | Официальный сайт в сети Интернет | | uk-gagarin.ru |
| 11. | Место нахождения органов управления | | — | Субъект Российской Федерации  Муниципальный район  Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)  Населенный пункт (городского подчинения)  Дополнительная территория  Улица  Номер дома  Корпус  Строение  Литера  Номер помещения  Комментарий | | Новосибирская область  Новосибирск  Линейная  53/1 |
| 12. | Контактные телефоны, факс | | — | Контактные телефоны | | +7 (383) 209-17-66, 209-31-54 |
| Факс | |  |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | | — | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | | Пн.: с 9.00 до 18.00  Вт.: с 9.00 до 18.00  Ср.: с 9.00 до 18.00  Чт.: с 9.00 до 18.00  Пт.: с 9.00 до 16.45  Обед с 12.30 до 13.20  Сб.: выходной день  Вс.: выходной день  Прием граждан:  Вт.: с 18.00 до 20.00  Чт.: с 18.00 до 20.00  Паспортист:  Пн.: с 18.00 до 20.00  Пт.: с 18.00 до 20.00 |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | | — | — | | В наличии |
| 15. | — адрес диспетчерской службы | | — | Субъект Российской Федерации  Муниципальный район  Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)  Населенный пункт (городского подчинения)  Дополнительная территория  Улица  Номер дома  Корпус  Строение  Литера  Номер помещения  Комментарий | | Новосибирская область  Новосибирск  Линейная  53/1  Линейная  53 |
| 16. |
| 17. |
| 18. |
| 19. |
| 20. |
| 21. |
| 22. |
| 23. |
| 24. |
| 25. |
| 26. |
| 27. | — контактные телефоны | | — | Контактные телефоны диспетчерской службы | | 209 17 66 (Линейная 53/1)  209 31 54 (Линейная 53) |
| 28. | — режим работы | | — | Режим работы диспетчерской службы | | круглосуточно |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | | % | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | | 0% |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | | % | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | | 0% |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении | | ед. | Количество домов, находящихся в управлении | | 2 |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении | | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении | | 37 252,6 |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие | | чел. | Штатная численность, всего | | 20 |
| Штатная численность административного персонала | | 4 |
| Штатная численность инженеров | | 1 |
| Штатная численность рабочих | | 16 |
| **Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами (заполняется для каждой лицензии)** | | | | | | |
| 34. | Номер лицензии | — | | Номер лицензии | 054-000201 | |
| 35. | Дата получения лицензии | — | | Дата получения лицензии | 26.05.2015 | |
| 36. | Орган, выдавший лицензию | — | | Орган, выдавший лицензию | Государственная жилищная инспекция Новосибирской области | |
| 37. | Документ лицензии | — | | Копия лицензии | **скачать** | |

**Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  параметра | Единица  измерения | Наименование  показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 14.05.2015 |
| 2. | Дата начала отчетного периода | — | Дата начала отчетного периода | 14.05.2015 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | — | Дата конца отчетного периода | 31.12.2015 |
| **Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности** | | | | |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | — | Годовая бухгалтерская отчетность | Нет сведений  (дата отчетности не наступила) |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) |  |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) |  |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы |  |
| 8. | — тепловая энергия, в том числе: | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии |  |
| 9. | — тепловая энергия для нужд отопления | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления |  |
| 10. | — тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения |  |
| 11. | — горячая вода | руб. | Общая задолженность по горячей воде |  |
| 12. | — холодная вода | руб. | Общая задолженность по холодной воде |  |
| 13. | — водоотведение | руб. | Общая задолженность по водоотведению |  |
| 14. | — электрическая энергия | руб. | Общая задолженность по электрической энергии |  |
| 15. | — прочие ресурсы (услуги) | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) |  |

**Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации, товарищества, к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (заполняется по каждому факту привлечения)**

**Нет фактов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | |
| №  п/п | Наименование  параметра | Единица  измерения | Наименование  показателя | Информация |
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 14.05.2015 |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности |  | Дата привлечения к административной ответственности | Не привлекались |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | — | Тип лица, привлеченного к административной ответственности |  |
| ФИО должностного лица |  |
| Должность лица, привлеченного к административной ответственности |  |
| 4. | Предмет административного нарушения | — | Предмет административного нарушения |  |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | — | Наименование контрольного органа или судебного органа |  |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений |  |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа |  |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | — | Наименование документа о применении мер административного воздействия |  |
| Дата документа о применении мер административного воздействия |  |
| Номер документа о применении мер административного воздействия |  |
| Документ о применении мер административного воздействия |  |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | — | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия |  |

**Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | |
| №  п/п | Наименование  параметра | Единица  измерения | Наименование  показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Новосибирск |
| Населенный пункт (городского подчинения) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | Линейная 53/1 |
| Номер дома |  |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Протокол общего собрания собственников от 13.05.2015 №1  Договоры от 14.05.2015 №1-198 управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу город Новосибирск, улица Линейная, дом 53/1 |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 14.05.2015 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | |
| №  п/п | Наименование  параметра | Единица  измерения | Наименование  показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Новосибирская область |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) | Новосибирск |
| Населенный пункт (городского подчинения) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица | Линейная 53 |
| Номер дома |  |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Протокол общего собрания собственников от 16.12.2016 №1  Договоры от 16.12.2016 №1-199 управления многоквартирным жилым домом, расположенным по адресу город Новосибирск, улица Линейная, дом 53. |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 16.12.2016 |

**Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году**

**Нет домов**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Параметры формы | | | | |
| №  п/п | Наименование  параметра | Единица  измерения | Наименование  показателя | Информация |
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации |  |
| Муниципальный район |  |
| Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения) |  |
| Населенный пункт (городского подчинения) |  |
| Дополнительная территория |  |
| Улица |  |
| Номер дома |  |
| Корпус |  |
| Строение |  |
| Литера |  |
| 2. | Дата начала управления | — | Дата начала управления |  |
| 3. | Дата окончания управления | — | Дата окончания управления |  |
| 4. | Основание окончания управления | — | Основание окончания управления |  |